

## **Literatura a informační zdroje ke zkoušce**

### **- specializace certifikovaný odhadce pro oceňování nemovitostí**

Seznam obsahuje literaturu a informační zdroje vhodné ke studiu jednotlivých předmětů certifikační zkoušky. S ohledem na obsáhlost témat doporučuje certifikační ústav žadatelům ověřit si aktuálnost seznamu právních předpisů.

#### ***Literatura:***

Bradáč, A. a kol.: Věcná břemena od A do Z, LINDE, 2009

Dušek, D.: Základy oceňování nemovitostí, IOM VŠE, 2010

Gürlich, J., Švecová, J.: Právní úprava nemovitostí po rekodifikaci,  
Informační centrum ARK ČR, 2014

Kabelková, E.: Věcná břemena v novém občanském zákoníku, C. H. Beck, 2013

Kabelková, E., Dejlová, H.: Nájem a pacht v novém občanském zákoníku,  
C. H. Beck, 2013

Křeček, S.: Nájemní a družstevní bydlení podle nového občanského zákoníku a  
zákona o obchodních korporacích, Leges, 2014

Novotný, P., Kedroňová, K., Štrosová, I., Štýsová, M.: Nový občanský zákoník –  
vlastnictví a věcná práva, Grada, 2014

Plos, J.: Stavební zákon s komentářem, LINDE, 2013

Vrcha, P., Janků, P., Šustrová, D.: Nový katastrální zákon, LINDE, 2014

Zazvonil, Z.: Administrativní ceny nemovitostí, Ekopress, 2014

Zazvonil, Z.: Odhad hodnoty nemovitostí, Ekopress, 2013

Zazvonil, Z.: Odhad hodnoty pozemků, IOM VŠE, 2007

Zazvonil, Z.: Porovnávací hodnota nemovitostí, Ekopress, 2006

Zazvonil, Z.: Oceňování nemovitostí – výnosový přístup, IOM VŠE, 2010

**Seznam vybraných právních předpisů**

(všechny právní předpisy se vždy rozumí ve znění pozdějších předpisů)

zákon č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon)

zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví

zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí

zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku

zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti  
a financování terorismu

zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních  
korporacích)

zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

zákonné opatření senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí

vyhláška 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška)

vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací  
vyhláška)

*Datum poslední aktualizace: 1. 4. 2014*